



Les lieux de vie inclusifs
nousmêmes

s'installent à **Sablé sur Sarthe**

*« Les codes changent,
les lieux de vie s'ouvrent à tous »*

EDITO

Notre logement est aujourd'hui un élément essentiel à notre **bien-être**.

Outre le fait d'occuper notre logement entre 15 et 17 heures par jour, il est une **source puissante de bonne santé** : *physique, mentale et sociale*.

Plusieurs fois dans notre vie, nous recherchons notre lieu idéal

*où IL FAIT BON VIVRE,
où NOUS NOUS SENTONS EN SÉCURITÉ
ET Y RÉVÉLONS NOTRE PERSONNALITÉ DANS SA PLUS BELLE VERSION.*

Les habitats Nous Mêmes sont des colocations inclusives, ouvertes à toutes les personnes en quête d'un quotidien plus épanouissant, au-delà du handicap. Grâce à un aménagement adapté et des équipes à la fois spécialisées et impliquées, elles permettent à chacun, à moindre coût, de vivre le plus naturellement possible.

Associées à des lieux de vie et des commerces ouverts sur l'extérieur, ces colocations d'un nouveau genre, à loyers modérés, permettent à ses habitants de s'intégrer, eux-aussi, pleinement à la vie de leur quartier.

*La marque **Nous-Mêmes**, experte dans la construction d'un immobilier sur-mesure dédié à un public spécifique et démocratisant le confort de vie pour tous, s'appuie sur l'expertise du Groupe Oui Care pour ses nouveaux projets immobiliers.*



Un habitat alternatif d'un nouveau genre à Sablé sur Sarthe

Depuis le début de l'année, la commune, le conseil départemental et l'opérateur Nous-Mêmes travaillent sur l'implantation d'un habitat innovant sur le territoire Sabolien.

Impulsé par Nicolas Leudière, Maire de Sablé s/Sarthe, et avec l'agilité de tous dans cette première phase, un modèle ajusté s'est imposé.

LE TERRAIN BIENTÔT LIBRE DE L'IMPASSE RENAUDEAU SERA CHOISI POUR CONSTRUIRE L'IDÉATION DU PROJET DE NOUS-MÊMES.



« Je me réjouis de l'aboutissement de ce projet sur lequel nous travaillons depuis plusieurs mois avec les équipes du groupe Oui Care. Ce complexe d'habitat inclusif permettra d'accueillir des personnes en situation de handicap qui souhaitent tendre vers plus d'autonomie au quotidien, tout en bénéficiant d'un encadrement adapté.

Ce très beau projet répond aux attentes de l'équipe municipale qui, dans son programme électoral, souhaitait réaliser des actions favorisant l'inclusion sociale. Les lieux de vie inclusifs Nous-Mêmes permettront une nouvelle dynamique pour le centre-ville et au quartier qui en sera revitalisé. »

Propos de Nicolas LEUDIERE,
Maire de Sablé sur Sarthe

Un lieu de vie HORS DU COMMUN EN CŒUR DE VILLE

1720m² d'anciens jardins municipaux vont laisser leur place à la réalisation d'un collectif de taille familiale. De 20 à 25 locataires, souhaitant un quotidien plus épanouissant au-delà de leur handicap, vont pouvoir s'installer dans des logements partagés ou des logements individuels de type 1 et 2.

La multiplicité des espaces permettra un flux naturel entre l'intérieur et l'extérieur, entre les locataires et le quartier, entre les commerces et les habitants. Des jardins y seront conservés et seront partagés avec tous pour en préserver son origine.



« Il nous était essentiel de réaliser un immobilier vivant, tant à l'intérieur que tourné vers l'extérieur, dédié aux habitants du quartier.

Une vingtaine d'enfants pourront intégrer une crèche.

Une agence de services à la personne spécialisée répondra tout à la fois à la demande croissante des habitants de Sablé qu'aux demandeurs d'emploi prêts à être formés aux métiers de l'aide à domicile.

Un lieu de restauration cosy, régulièrement animé par des événements culturels et par les habitants apporteront du lien entre tous. »

Propos d'Amandine MAUBERT,
Directrice déléguée des habitats Nous-Mêmes

Nous-Mêmes, l'art de **vivre ENSEMBLE**, chacun à sa manière

Les nouveaux codes du logement s'adaptent aux personnes en situation de handicap ou âgées en quête d'autonomie et d'entraide.

Un lieu de vie ouvert à tous. La diversité est dans l'ADN de Nous-Mêmes. Notre objectif est de créer collectivement une source puissante d'épanouissement. Ce qui nous intéresse le plus, c'est votre histoire et vos singularités.



Un générateur de liens sociaux.

Enrichir les liens humains est un moteur essentiel pour créer les colocations Nous-Mêmes. Des espaces privés et collectifs permettent cette cohésion entre tous, l'entraide et l'animation de sa vie où l'humain rayonne dans sa plus belle version.

Un format familial. Nos 2 colocations rassemblent de 6 à 10 personnes pour que chacun puisse se sentir chez soi et trouve sa place dans le groupe. Nous n'avons pas la pression d'un huis clos à 4 personnes, ni l'anonymat d'une grande résidence de 80.



Une présence humaine. Nous décidons de multiplier les présences humaines grâce aux bénévoles, aux auxiliaires de vie, à l'animateur, aux commerçants pour que les colocataires se sentent en sécurité et protégés dans un lieu de vie chaleureux et rempli d'émotions et d'histoires.

Un engagement responsable. Dans un monde qui change, il faut s'adapter, anticiper, se soutenir. En choisissant Nous-Mêmes, vous devenez un consommateur responsable grâce au pouvoir du collectif en contribuant au partage des espaces de vie et des équipements.

Ici, on est chez soi et ensemble, tout à la fois.

ICI, ON EST NOUS-MÊMES



LIVRAISON EN 2024

Un **concept** possible partout en France

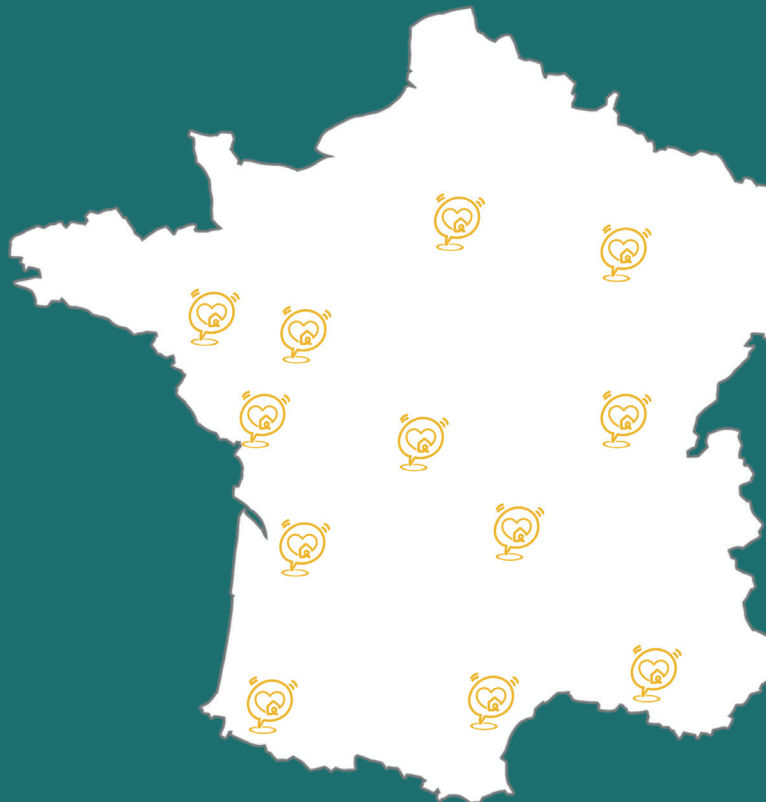
NOUS-MÊMES EST UN PROJET FRANÇAIS AMBITIEUX.

La marque prévoit d'offrir à près de 4000 personnes en situation de handicap, un logement où il fera bon vivre, en réalisant 200 nouveaux lieux de vie sur tout le territoire dans les 20 prochaines années.

Chaque commune, chaque territoire (co)conçoit son projet d'habitat alternatif, en format « sur-mesure » et en réponse aux besoins de ses habitants en quête de nouveaux lieux de vie, d'un nouveau logement, d'une nouvelle dynamique de quartier.

Accompagné par un acteur majeur dans l'aide à domicile ayant une expertise immobilière, les habitats **Nous-Mêmes** se développent en complémentarité des 650 implantations d'agences de services d'aide à domicile.

Son siège social est basé au Mans (72), dans les bureaux du Groupe Oui Care qui emploie au travers de 12 marques, plus de 20000 salariés dont 7000 auxiliaires de vie, avec la volonté d'apporter du bien être au domicile de plus de 110.000 clients.



Suivez nos **histoires**

 **Nous-Mêmes**

 **Nous-Mêmes** – @nousmemes_habitat

 **Nous-Mêmes**

POUR EN SAVOIR PLUS

Site internet : nousmemes.com

Florie-Anne GARDY - 06 64 56 06 70
Référente habitat inclusif et handicap

Amandine MAUBERT - 07 87 76 18 53
Directrice déléguée

Contact presse : Marina Rezé
07 63 75 10 59 - Attachée de presse

habitat@nousmemes.com